

HIRI-SISTEMA TEORIAK EAE.KO EREDUA:DOT

HIRI SISTEMAK

Lurralde baten garapenak hiri sistemaren morfologiarekin lotura nabaria da
Isotropia, oreka hirien aldetik, hirien arteko hierarkia eta ongi egituratutakoak komunikazio aldetik kontutan hartzekoa da
Hiri baten egitekoa funtzio bakar batean espezializatu beharrean, homogeneousazioa hobeagoa da (autonomiaruntz joan), bestela behar handiak sortzen dira hirien artean

HIRIEN KOKAPENA. AKTIBITATEEN KOKAPENA.

Badago hiri sistemak osatzeko garaian, antolakuntza espaziala erabakitzeko zenbait teoria. Harreman zuzena dago hirien kokaleku espaziala eta horren eragina ekonomian. Historian zehar lurralde batean kokatzekoak ziren aktibitateak, planeamenduaren kontzeptua izan zenetik, teoria desberdinak egon dira.

Von thünen. 1826

Influentzia faktoreak:

- Nekazal produktuen prezioa
- Produkzio kostuak
- Produkzioaren kokalekua merkatuarekiko

Lurraren balioa kontutan hartzen da teoria hau ebazteko.

Alfred Weber. 1909

Ez da nekazal lurren azterketa egiten, baizik eta edozein aktibitate kokaeraren arabera.

Influentzia faktoreak:

- Distantziak
- Lan esku merkea eta espezifikoaren kokapena

Distantziak merkatu, produkzio leku eta materia prima non dagoenaren arabera eragina izango du.

Tord Palander. 1935

Teknologiaren eragina aztertu, modelo matematikoen bidez

Faktoreak

- Produkzioa
- Kontsumoa
- Mugikortasuna;** azpiegiturak, langileen disponibilitatea lekuan lan egiteko

Walter Christaller. 1933

Erdiguneen sistemaren teoria

Ingurune utopikoa hartzen da oinarritzat; errenta berdina, laua...

Zentralizazioa gizakien ordenatzeko berezko bidea da

Zerbitzu-produktu bakoitzak bere eskaera-maila bat du. Zerbitzu horrek influentzia gune bat du bere ingurunean. Atari honek minimoa izan behar du gastu-ingresuak berdintzeko. Umbral hau desberdina da produktu bakoitzerako, eta bi faktoreen menpe dago:

Faktoreak

- Kontsumitzaileak asumitzen duen distantzia erostera joateko
- Salmenta minimoa negozioa mantentzeko. Produktu kostua

Momentu batean zerbitzu baten bezeroa ez da emankorra izango, eta honek bere beharra gertuago duen zentru batean asetuko du beharra.

Hierarkia eta kokaera hirien artean faktore hauen arabera egongo da:

- Biztanleria kopurua
- Komertzioa
- Zerbitzuak

Harris eta Ullman

Erdigune anitzen zentroa

Multizentruak-espezializatuko dira

Kokaera berezia behar dutenak

Aktibitate batzuk ondoan beste batzuk behra dituztelako

Lur kostuagatik zenbait biztanleria ezin erosi

Hoyt

Sektoreen teoria

Azpiegitura nagusiaren inguruan; irisgarritasun oneko lurak garestiak, eta horrek egituratuko du aktibitateen kokaera

EAE.KO LURRALDE ANTOLKUNTZA: DOT

Lurralde mailako estrategia orokorrak zehaztzen dira

Lurraldearen diagnosia-informazio bilketa egiten da, ekonomia, irisgarritasuna, biztanleriaren jaiotza-heriotza eboluzioa, etxebizitza beharrak....